

Kosztorys ofertowy - przebudowa stodoły Leśnictwa Świerczyniec

NAZWA INWESTYCJI : Przebudowa stodoły Leśnictwa Świerczyniec
ADRES INWESTYCJI : Świerczyniec, ul. Barwna
INWESTOR : Nadleśnictwo Kobiór
ADRES INWESTORA : Piasek, ul. Katowicka 141

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Zbigniew Gajos
DATA OPRACOWANIA : luty 2023 r.

Stawka roboczogodziny : 36.50 zł
Poziom cen : IV kwartał 2022 r.

NARZUTY

Koszty pośrednie [Kp]	70.00 % R+S
Zysk [Z]	12.50 % R+S+Kp(R+S)
VAT [V]	23.00 % $\Sigma(R+M+S+Kp(R+S)+Z(R+S))$

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT : 60566.22 zł
Podatek VAT : 13930.23 zł
Ogółem wartość kosztorysowa robót : 74496.45 zł

Słownie: siedemdziesiąt cztery tysiące czterysta dziewięćdziesiąt sześć i 45/100 zł

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
luty 2023 r.

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa wy- ceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
1		ROBOTY DEMONTAŻOWE				
1 d.1	KNR-W 4-01 0314-02	Wykonanie z wykuciem bruzd dla belek przesklepień otworów w ścianach z cegieł	m³	0.100	2754.62	275.46
2 d.1	Kalkulacja włas- na	Dostawa dwuteownika stalowego IPE 120	t	0.062	6235.83	386.62
3 d.1	KNR-W 4-01 0348-02	Rozebranie ścian, filarów, kolumn z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	m³	0.900	509.59	458.63
4 d.1	KNR-W 4-01 0804-07	Zerwanie posadzki cementowej	m²	17.800	51.66	919.55
5 d.1	KNR-W 4-01 0439-01	Rozebranie podłóg drewnianych ślepych	m²	40.600	12.57	510.34
6 d.1	KNR-W 4-01 0439-03	Rozebranie legarów podłogowych	m	46.200	5.59	258.26
7 d.1	KNR-W 4-01 0212-04	Mechaniczna rozbiórka elementów konstrukcji betono- wych niezbrojonych o grubości ponad 15 cm - podjazd pod bramę.	m³	0.800	1262.39	1009.91
Razem dział: ROBOTY DEMONTAŻOWE						3818.77
2		ROBOTY WEWNĘTRZNE				
8 d.2	KNR-W 4-01 0401-01	Wymiana słupów 15x14 cm bez zastrzałów w ścianach drewnianych - przerobienie konstrukcji drewnianej ściany dla otworu drzwiowego	m	6.000	214.83	1288.98
9 d.2	KNR-W 2-02 1102-04	Podkłady murarskie pod posadzki w budownictwie prze- mysłowym z gruzu na podłożu gruntowym - gruz z rozbió- rek	m³	2.300	414.09	952.41
10 d.2	KNR 2-31 0114-07 0114- 08	Podbudowa z kruszywa łamanego pod posadzkę - warst- wa górna o grubości po zagęszczeniu 12 cm	m²	40.600	25.53	1036.52
11 d.2	KNR-W 2-02 1101-01	Podkłady betonowe w budownictwie mieszkaniowym i użyteczności publicznej z transportem i układaniem ręcz- nym na podłożu gruntowym	m³	4.100	744.93	3054.21
12 d.2	NNRNKB 202 0618-03	(z.V) Izolacje przeciwwilgociowe z papy zgrzewalnej w pomieszczeniach o pow.ponad 5 m2	m²	61.300	42.01	2575.21
13 d.2	KNR-W 2-02 1104-02 1104- 03	Pposadzki z zaprawy cementowej grubości 40 mm zatar- te na gładko	m²	58.400	71.70	4187.28
14 d.2	KNR-W 4-01 0304-02	Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej bloczkami z betonu komórkowego	m³	1.620	1005.75	1629.32
15 d.2	KNR 2-22 0601-08	Ścianki drewniane obite jednostronnie płytą OSB gr. 22 mm	m²	21.100	86.79	1831.27
16 d.2	KNR 2-22 0602-01	Stropy drewniane - szkielet z łat 120x60 mm	m³	0.200	5159.47	1031.89
17 d.2	KNR 2-22 0602-05	Podsufitki drewniane z płyt OSB gr. 22 mm	m²	17.800	68.80	1224.64
18 d.2	KNR-W 2-02 1032-01	Bramy segmentowe podnoszone mechanicznie	m²	6.800	1157.08	7868.14
19 d.2	KNR-W 2-02 1040-02	Drzwi stalowe dwuskrzydłowe 1,50 x 2,00	m²	3.000	714.83	2144.49
20 d.2	KNR-W 2-02 0808-03	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. II wykonywane ręcznie na ościeżach otworów o pow. ponad 3 m2 o szerokości 20 cm	m²	2.700	144.22	389.39
21 d.2	KNR-W 4-01 0710-03	Uzupełnienie tynków wewnętrznych zwykłych kat.II z za- prawy cem.-wap. na ścianach na podłożu z cegły, pusta- ków ceramicznych, gazo- i pianobetonów o powierzchni do 5 m2 w 1 miejscu - po zamurowanym otworze	m²	6.800	74.33	505.44
22 d.2	KNR-W 4-01 0713-01	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zesko- baniem farby na ścianach	m²	89.000	29.28	2605.92
23 d.2	KNR-W 2-02 1501-01	Dwukrotne malowanie mlekiem wapiennym tynków gład- kich ręcznie	m²	89.000	3.27	291.03
24 d.2	KNR-W 4-01 0324-02	Obsadzenie kratki wentylacyjnych w ścianach z cegieł w pomieszczeniu garażu w ścianach naprzeciwległych	szt.	2.000	71.13	142.26
Razem dział: ROBOTY WEWNĘTRZNE						32758.40
3		INSTALACJA ELEKTRYCZNA				
25 d.3	KNR 5-08 0201-01	Montaż uchwytów pod przewody kabelkowe układane pojedynczo z przygotowaniem podłoża mechanicznie - przykręcanie do kołków plastikowych w podłożu gipso- wym, gazobetonowym	m	35.000	17.69	619.15

Lp.	Podstawa wy- ceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
26 d.3	KNR 5-08 0211-01	Przewody kabelkowe n.t. w powłoce polwinitowej (łączny przekrój żył do 6-Cu/12-Al mm2) mocowane paskami lub klamerkami na przygotowanym podłożu - YDY 3x1,5 mm2	m	29.000	8.64	250.56
27 d.3	KNR 5-08 0211-02	Przewody kabelkowe n.t. w powłoce polwinitowej (łączny przekrój żył do 12-Cu/20-Al mm2) mocowane paskami lub klamerkami na przygotowanym podłożu - YDY 3x2,5 mm2	m	4.000	10.52	42.08
28 d.3	KNR 5-08 0211-03	Przewody kabelkowe n.t. w powłoce polwinitowej (łączny przekrój żył do 24-Cu/40-Al mm2) mocowane paskami lub klamerkami na przygotowanym podłożu - YDY 5x2,5 mm2	m	2.000	15.30	30.60
29 d.3	KNR 5-08 0301-02	Przygotowanie podłoża pod mocowanie osprzętu przez przykręcenie do kołków plastikowych w podłożu z cegły	szt.	18.000	8.43	151.74
30 d.3	KNR 5-08 0304-05	Montaż na gotowym podłożu odgałęźników bryzgoszczelnych bakelitowych przez przykręcenie z podłączeniem przewodów kabelkowych do 2.5 mm2 w powłoce polwinitowej (3 wyloty)	szt.	4.000	24.99	99.96
31 d.3	KNR 5-08 0308-02	Montaż na gotowym podłożu łączników bryzgoszczelnych bakelitowych świecznikowych mocowanych przez przykręcenie z podłączeniem	szt.	1.000	47.96	47.96
32 d.3	KNR 5-08 0309-06	Montaż do gotowego podłoża gniazd wtyczkowych bryzgoszczelnych 2-biegunowych z uziemieniem przykręcanych 16A/2.5 mm2 z podłączeniem	szt.	4.000	35.23	140.92
33 d.3	KNR 5-08 0309-08	Montaż do gotowego podłoża gniazd wtyczkowych bryzgoszczelnych 3-biegunowych z uziemieniem przykręcanych 16A/2.5 mm2 z podłączeniem - gniazdo siłowe	szt.	1.000	69.71	69.71
34 d.3	KNR 5-08 0402-01	Mocowanie na gotowym podłożu tablicy elektrycznej z wyposażeniem	szt.	1.000	475.11	475.11
35 d.3	KNR 5-08 0504-01	Montaż z podłączeniem na gotowym podłożu opraw oświetleniowych LED	szt.	3.000	305.69	917.07
36 d.3	KNR 5-08 0504-01	Montaż z podłączeniem na gotowym podłożu opraw oświetleniowych LED z czujnikiem zmierzchowym i czujnikiem ruchu	szt.	2.000	294.65	589.30
Razem dział: INSTALACJA ELEKTRYCZNA						3434.16
4		ROBOTY ZEWNĘTRZNE				
37 d.4	KNR-W 4-01 0725-01	Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kategorii II podłożach z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów o powierzchni do 1 m2 w 1 miejscu	m2	7.000	94.09	658.63
38 d.4	KNR-W 4-01 0722-01	Przecieranie istniejących tynków zewnętrznych cementowo-wapiennych kat. II na ścianach, loggiach i balkonach	m2	95.000	20.85	1980.75
39 d.4	NNRNKB 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe	m2	95.000	7.04	668.80
40 d.4	KNR-W 2-02 1510-10	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni zewnętrznych - tynków gładkich bez gruntowania	m2	95.000	16.75	1591.25
41 d.4	KNR 4-01 0627-03	Dwukrotna impregnacja elementów drewnianych środkiem konserwującym -szczyty, okapy	m2	60.500	17.36	1050.28
42 d.4	KNR 2-31 0101-01 0101-02	Mechaniczne wykonanie koryta na całej szerokości jezdni i chodników w gruncie kat. I-IV głębokości 25 cm	m2	16.000	5.40	86.40
43 d.4	KNR 2-31 0402-03	Ława pod krawężniki betonowa zwykła	m3	0.600	1094.66	656.80
44 d.4	KNR 2-31 0403-05	Krawężniki betonowe wtopione o wymiarach 12x25 cm na podsypce cementowo-piaskowej	m	13.900	50.62	703.62
45 d.4	KNR 2-31 0114-01 0114-02	Podbudowa z kruszywa naturalnego - warstwa dolna o grubości po zagęszczeniu 25 cm	m2	16.000	28.67	458.72
46 d.4	KNR 0-11 0317-02 z.sz. 5.4	Nawierzchnie podjazdu do garażu z kostki betonowej "POLBRUK" grubości 80 mm typu 20 na podsypce cementowo-piaskowej grubości 50 mm z wypełnieniem spoin zaprawą cementową - zastosowanie zagęszczarki wirowej	m2	16.000	142.58	2281.28
47 d.4	KNR 2-31 0407-04	Obrzeża betonowe o wymiarach 30x8 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową	m	30.400	38.84	1180.74
48 d.4	KNR 2-31 0114-07 0114-08	Podbudowa z kruszywa łamanego - warstwa górna o grubości po zagęszczeniu 10 cm	m2	15.400	27.29	420.27
49 d.4	KNR 2-31 0606-03	Ścieki z prefabrykatów betonowych o grubości 15 cm na podsypce cementowo-piaskowej 3 x 1,0 m	m	3.000	94.06	282.18

Lp.	Podstawa wy- ceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
50 d.4	KNR 0-11 0321-02	Podest przed drzwiami 1,5 x 1,5 m i opaska wokół bu- dynku 0 szer. 0,4 m z kostki betonowej "POLBRUK" gru- bości 60 mm typu 60/6 na podsypce cementowo-piasko- wej grubości 50 mm z wypełnieniem spoin piaskiem	m ²	14.700	131.93	1939.37
51 d.4	NNRNKB 202 0546-01	(z.VIII) Rynny dachowe półokrągłe z polichlorku winylu o śr. 115 mm łączone na klej - montaż rynien	m	10.300	56.51	582.05
52 d.4	NNRNKB 202 0550-02	(z.VIII) Rury spustowe okrągłe z polichlorku winylu o śr. 80 mm	m	3.500	51.86	181.51
53 d.4	KNR 0-19 0931-08	Wymiana bramy stalowej na nową	m ²	4.400	1154.84	5081.30
54 d.4	KNR 0-19 0928-03	Demontaż i montaż okna stalowego na okno pcv	m ²	0.800	938.68	750.94
Razem dział: ROBOTY ZEWNĘTRZNE						20554.89
Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT						60566.22
Podatek VAT						13930.23
Ogółem wartość kosztorysowa robót						74496.45

Słownie: siedemdziesiąt cztery tysiące czterysta dziewięćdziesiąt sześć i 45/100 zł